



# Qualiconsult®

## LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS NON LEVEES

### LISTE RECAPITULATIVE N°3

Affaire : REHAB SIEGE ALPC  
87430 VERNEUIL SUR VIENNE

N° d'affaire : 3100109942

Missions : L + STI + HAND + LE

Chrono affaire : 4

Chargé(e) d'affaire : Maud HERAULT

Date : 13/02/2026

> Maître d'Ouvrage  
UGECAM AUVERGNE LIMOUSIN POITOU CHA  
RUE FITZ JAMES  
87000 LIMOGES  
Mme/Mlle Vanessa ANSELME

### Rappel important : (Norme NFP 03 100 art. 4.2.8)

Nous rappelons que seront indiqués en avis défavorables au rapport final :

- les avis défavorables non levés
- les avis suspendus non levés
- les documents demandés non transmis

Vous voudrez bien nous indiquer la suite donnée à l'émission du présent document.

Lorsque des avis suspendus ou défavorables sont levés lors de visites de chantier, ils sont identifiés dans les chapitres "levée(s) d'avis ....de la liste récapitulative précédente", et accompagnés des justifications correspondantes. Ces informations n'apparaissent que dans une liste récapitulative, puis disparaissent de la suivante.

	Destinataire(s)	Contact	Adresse email
MO	UGECAM AUVERGNE LIMOUSIN POITOU CHA	Mme/Mlle Vanessa ANSELME	vanessa.anselme@ugecam.assuranc e-maladie.fr

## A- RÉCAPITULATIF DES AVIS DÉFAVORABLES NON LEVÉS

Néant

## B- RÉCAPITULATIF DES AVIS SUSPENDUS NON LEVÉS

	POINT DE CONTROLE	AVIS	REFERENCE	DATE
<b>Maître d'Ouvrage</b>				
RICT	Rapport de diagnostic des existants et d'état des lieux	Transmettre rapport de diagnostic des existants et d'état des lieux. En l'absence de communication du résultat d'études de diagnostic et de l'état des lieux, QUALICONSULT ne peut prendre en compte, dans l'exercice de sa mission, que les éléments résultant de l'examen visuel de l'état apparent des existants, selon les contraintes d'aspect et d'inspection.	Dossier	22/12/2025
<b>Menuiseries extérieures Vitrierie</b>				
RICT	Techniques Non Traditionnelles	Nous prenons note de la mise en œuvre de menuiserie à rupture de pont thermique, cette technique étant non traditionnelle, il conviendra, en phase préparation de chantier, de fournir l'avis technique des menuiseries.	Dossier	22/12/2025

## C- DOCUMENTS DEMANDÉS

## D- AVIS SUSPENDUS OU DÉFAVORABLES LEVÉS DEPUIS LA LISTE PRÉCÉDENTE

	POINT DE CONTROLE	AVIS	REFERENCE	DATE
<b>JUSTIFICATION</b>				
<b>Maître d'Ouvrage</b>				
RICT	Déclaration de travaux	Fournir la déclaration de travaux validée.	Dossier	22/12/2025
Justification : DP reçue et validée : DP 87 201 24D1767				